

JAK ODZYSKAĆ KAUCJE GWARANCYJNE OD ZAMAWIAJĄCEGO?

Wynagrodzenie za roboty budowlane najczęściej nie jest wypłacane wykonawcy w całości bezpośrednio po zakończeniu robót. Zamawiający zastrzegają sobie możliwość zatrzymania określonej części tego wynagrodzenia w formie kaucji gwarancyjnej. Teoretycznie po upływie ustalonego czasu Wykonawca powinien automatycznie otrzymać zwrot zatrzymanej kwoty ale w praktyce nie wygląda to tak łatwo.

Wyjaśnimy na czym polega kaucja gwarancyjna i jakie są zasady jej zwrotu. Wskażemy jak należy przygotować się do odzyskania zatrzymanych kwot. Omówimy przypadki, w których Zamawiający może zatrzymać kwotę kaucji i kiedy nie podlega ona zwrotowi.

- Po co jest kaucja gwarancyjna?
- Ustanowienie kaucji gwarancyjnej – przykładowe zapisy umowne.
- Termin zwrotu kaucji.
- Kiedy i w jaki sposób zamawiający może wykorzystać kaucję?
- Procedura odbioru kaucji od zamawiającego.
- Zapisy umowne ułatwiające odzyskanie kaucji gwarancyjnych.

BEZPIECZNE NALEŻNOŚCI
akademia  **nexum**